

**WYKAZ PRAC WYKONANYCH W RAMACH PLANU REMONTÓW BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
ORAZ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ OSTROŁĘCKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ -
na 2020 r.**

CZĘŚĆ "A"

DZIAŁ I : REMONTY OGÓLNOBUDOWLANE - budynki mieszkalne i użytkowe z własnościowym prawem do lokali

LP	ADRES/ulica, nr	OPIS ROBÓT
1	2	3
1	Chętnika 9	remont kominów wentylacyjnych
		wykonanie zabezpieczenia krawędzi dachu, wykonanie ujęcia wody
		naprawa słupków ostrzegawczych
2	Piłsudskiego 23	miejskowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej
3	Piłsudskiego 25	miejskowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej
4	Sygietyńskiego 7	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej remontu elewacji budynku
		remont ścian i dachu naświetli budynku /docieplenie ścian i dachu naświetli, wymiana okien, wymiana obróbek blacharskich/
		miejskowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej
5	Celulozowa 2	miejskowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej
6	Celulozowa 4	wymiana cz. stolarki okiennej w piwnicach - 16 szt.
		odnowienie elewacji budynku wraz z remontem balkonów i wymianą obróbek blacharskich / ściana zachodnia- od strony budynku ul. Sygietyńskiego 7/
7	Celulozowa 6	miejskowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej
		miejskowa naprawa pokrycia dachu
8	Celulozowa 6A	miejskowa naprawa tynku przy zejściu do piwnicy
9	Hallera 3B	wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
		wykonanie i montaż stojaka na rowery - 2 szt. wraz z utwardzonym placem z kostki polbruk - 7,13 m ²
10	Hallera 7	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I, II, III, IV/
		wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
11	Hallera 7B	wykonanie i montaż stojaka na rowery - 2 szt. wraz z utwardzonym placem z kostki polbruk - 8,51m ²
		miejskowa naprawa i uszczelnienie pokrycia dachu
12	Hallera 9A	odnowienie klatek schodowych, pomieszczeń wspólnych, korytarzy piwnic, wejść (klatka I,II,III, V,VI) - dokończenie robót rozpoczętych w 2019r.
		remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I, II, III, V, VI/
		miejskowa naprawa pokrycia dachu i rynny dachowej
		miejskowe odnowienie cokołu budynku

13	Hallera 18	wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 4 szt.
14	Dzieci Polskich 7	wykonanie leżaka trzepaka dywanów
15	Dzieci Polskich 9	odnowienie klatek schodowych, pomieszczeń wspólnych, korytarzy piwnic, wejść klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy
16	Dzieci Polskich 10	wykonanie i montaż ogrodzenia z profili i paneli wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
17	Dzieci Polskich 12	wykonanie i montaż stojaka na rowery - 2 szt. wraz z utwardzonym placem z kostki polbruk - 7,13 m ²
18	Dzieci Polskich 13	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I, II, III, IV/ miejscowa naprawa i uszczelnienie pokrycia dachu
19	Dzieci Polskich 17	odnowienie wejść do budynków odnowienie miejscowe ścian na klatce schodowej /IV/
20	11 listopada 1	wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 23 szt. odnowienie komory zsypu opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej
21	Starosty Kosa 2A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej poziomej /w piwnicach/ wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 4 szt. wykonanie i montaż poręczy przy schodach klatki schodowej opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej uzupełnienie tynku, malowanie lamperii i ścian kl. I i II - XI piętro miejscowa naprawa ściany w piwnicy
22	11 listopada 3	miejscowa naprawa schodów wewnętrznych na klatce schodowej przeróbka grzejników na klatkach schodowych - 12 szt. oraz w pralniach i suszarniach - 5 szt. odnowienie klatek schodowych, pomieszczeń wspólnych, korytarzy piwnic, wejść klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy
23	11 listopada 5	wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
24	Prądyńskiego 1	remonty bieżące dźwigu - kl. I wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 20 szt.
25	Prądyńskiego 17	naprawa posadzki w pralni i suszarniach - 16,51 m ² , czyszczenie posadzki z lastryko
26	11 listopada 2	wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 2 szt.

27	11 listopada 10	wykonanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji gazowej z przystosowaniem do montażu gazomierzy indywidualnych 70 lokali mieszkalnych/ - część robót
		remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I, II, III, IV,V,VI/
		naprawa rynny dachowej
		remont drzwiczek szachtu instalacyjnego elektrycznego
28	11 listopada 10A	remont częściowy balkonu - 1 szt.
29	Powstańców 3	wykonanie i montaż osłon kratki wentylacyjnych na kominach
30	Powstańców 9	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I/
		wykonanie i montaż ogrodzenia z kształtowników
31	Powstańców 11	odnowienie wejść do klatek schodowych
32	Powstańców 15	odnowienie wejść do klatek schodowych
		wykonanie i montaż stojaka na rowery - 2 szt. wraz z utwardzonym placem z kostki polbruk - 15,38 m2
33	Powstańców 17	odnowienie wejść do klatek schodowych
34	Sienkiewicza 47	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
35	Sienkiewicza 49	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
36	Sienkiewicza 49A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
37	Sienkiewicza 51	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
38	Jaracza 2	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej poziomej /w piwnicach/
		opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
39	Jaracza 4	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
40	Jaracza 4 A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
41	Jaracza 6	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
42	Jaracza 8	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku

43	Jaracza 8A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
44	Jaracza 10	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		wymiana parapetu okiennego zewnętrznego w 1 lokalu mieszkalnym
		wykonanie utwardzonego placu z kostki polbruk pod stojak na rowery - 7,13 m ²
45	Jaracza 12	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
46	Jaracza 12A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
47	Jaracza 14	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
48	Jaracza 16	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		wymiana parapetu okiennego zewnętrznego w 1 lokalu mieszkalnym
		wykonanie i montaż krat metalowych przy zejściu do piwnicy
49	Jaracza 16A	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		wykonanie i montaż krat metalowych przy zejściu do piwnicy
50	Jaracza 18	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana instalacji elektrycznej w korytarzach piwnic, pralniach, suszarniach, wózkowniach i innych pomieszczeniach wspólnych
		wymiana okna na klatce schodowej - 1 szt.
		wymiana cz. instalacji centralnego ogrzewania /głównego pionu/
51	Modrzejewskiej 3	miejscowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
		wymiana izolacji termicznej instalacji ciepłej wody, centralnego ogrzewania i cyrkulacji w piwnicach - zakończenie robót rozpoczętych w 2019r.
52	Modrzejewskiej 5	miejscowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
53	Modrzejewskiej 7	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymianą wycieraczki /klatka I i II/
		miejscowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
54	Modrzejewskiej 9	Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku /dokończenie robót rozpoczętych w 2019r./
55	Modrzejewskiej 11	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni i wymianą wycieraczki, kl. I i II
		miejscowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
56	Modrzejewskiej 13	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni i wymianą wycieraczki - kl. I, II, III, IV
		miejscowa naprawa ścian w korytarzach piwnic

57	Modrzejewskiej 15	miejskowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
58	Modrzejewskiej 17	miejskowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
		wykonanie i montaż drzwi wraz z ościeżnicą w piwnicy
		wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 2 szt.
		miejskowy remont pokrycia dachu - 68 m2 i inne roboty dekarские
		wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym, w ramach usunięcia szkody zalania lokalu wodami opadowymi przez nieszczelne pokrycie dachu
59	Modrzejewskiej 19	miejskowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
60	Modrzejewskiej 21	miejskowa naprawa ścian w korytarzach piwnic
		wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 1 szt.
61	Sienkiewicza 20	wykonanie prac remontowych w części węzła cieplnego, demontaż drzwi oraz zbiornika stalowego
	Sienkiewicza 22	wymiana izolacji termicznej instalacji ciepłej wody, centralnego ogrzewania i cyrkulacji w piwnicach
63	Sienkiewicza 3	remonty bieżące dźwigów - kl.I i kl. II
64	Reymonta 1	remonty bieżące dźwigów - kl.I i kl. II
		wymiana okładziny lastryko w wiatrołapach z wymianą wycieraczek, oraz w wejściach do zsyków / 2 klatki
		wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 12 szt.
65	Reymonta 3	wymiana cz. stolarki okiennej w piwnicach - 3 szt.
		Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku - część robót
		klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy /część robót
66	Reymonta 5	Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku - część robót
		klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy /część robót
67	Reymonta 9	odnowienie piwnic - zakończenie robót rozpoczętych w 2019r.
		miejskowa naprawa tynku na klatce schodowej
68	Goworowska 2	remonty bieżące dźwigu -kl. I
		wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych - 13 szt.
		wymiana drzwi wraz z ościeżnicą do pomieszczenia suszarni
69	Goworowska 8	częściowy remont balkonu - 1 szt.
70	Goworowska 11	remonty bieżące dźwigu -kl. I
		wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 11 szt.
71	Goworowska 13	remonty bieżące dźwigu - kl. I

		opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej poziomej /w piwnicach/
		wymiana cz. stolarki okiennej na klatkach schodowych - 2 szt.
		przełożenie części chodnika z kostki brukowej
72	Goworowska 14	miejscowa naprawa pokrycia dachu
73	Goworowska 19	Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku - część robót
		klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy /część robót
74	Goworowska 21	Odnowienie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pomieszczeń wspólnych, wejść do budynku - część robót
		klatki schodowe: położenie wykładziny pcv na piętrach i półpiętrach, położenie wykładziny pcv na stopniach schodów, położenie płytek gres w wejściach do klatek schodowych oraz na schodach do piwnicy /część robót
		wymiana cz. parapetów okiennych zewnętrznych w 1 lokalu
75	Goworowska 20	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymiana wycieraczki /klatka I/
76	Goworowska 22	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymiana wycieraczki /klatka I i II/
77	Konopnickiej 2	remont balustrady na klatce schodowej /IV piętro
78	Konopnickiej 23	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymiana wycieraczki /klatka I i II/
		opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej, wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej poziomej /w piwnicach/
79	Konopnickiej 25	remont schodów zewnętrznych do budynku - wymiana okładziny lastryko wraz z korektą wymiarów stopni oraz wymiana wycieraczki /klatka I i II/
		wykonanie i montaż poręczy przy wejściu do budynku
80	Konopnickiej 8	remonty bieżące dźwigów - kl. I i kl. II
		wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych - 4 szt.
81	Fieldorfa "Nila" 18	remonty bieżące dźwigów - kl. I i kl. II
		wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych - 2 szt.
		wykonanie trzepaka do dywanów
82	Pawilon Handlowy ul. Hallera 13A (z własnościowym prawem do lokali)	miejscowe remonty nawierzchni chodnika z kostki polbrukoraz nawierzchni asfalt

DZIAŁ II : REMONTY ZEWNĘTRZNE - naprawy, budowa ciągów pieszych, pieszo-jezdnych, jezdnych

83	parking przed bud. ul. Baśniowa 3	montaż szlabanu elektrycznego na wjeździe do nieruchomości wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej
		wykonanie i montaż słupków ostrzegawczych -20 szt., roboty pomocnicze
84	osiedle Dzieci Polskich	montaż progu zwalniającego i naprawa miejscowa nawierzchni asfaltowej na drodze dojazdowej od ulicy Witosa na teren osiedla Dzieci Polskich
85	parking przed bud. ul. Hallera 18, droga dojazdowa	montaż szlabanu elektrycznego na wjeździe do nieruchomości wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej, wyrównanie terenu
86	teren przy budynkach ul. 11 Listopada 1,3,5, ul. Starosty Kosa 2A	montaż 2 szt. szlabanów elektrycznych na wjeździe do nieruchomości wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej; od strony ulicy Starosty Kosa oraz od strony ulicy 11 Listopada
87	przy budynku ul. 11 Listopada 2	wykonanie placu z kostki polbruk pod trzepak, roboty towarzyszące - 18,91m2
88	wokół budynków bud. ul. 11 Listopada 10A, ul. Prądyńskiego 17	remont chodnika - wykonanie z kostki polbruk - 796,50 m2; wykonanie nawierzchni z płyt eko-ażur przy osłonie śmietnikowej- 59,60 m2
89	przy bud. ul.Hallera 7,7A,7B,9,	miejscowy remont nawierzchni asfalt przy budynkach ul. Hallera 7,7A,7B,9,9A - ogółem 18 m2
90	przy bud. ul.Hallera 3B	wykonanie i montaż trzepaka do dywanów
91	od bud. ul.Sienkiewicza 51 do budynku ul. Jaracza 2	remont chodnika - wykonanie z kostki polbruk -59,04 m2
92	od bud. ul. Jaracza 14 /do osłony śmietnikowej/	remont chodnika - wykonanie z kostki polbruk -7,92 m2
93	przy bud. ul.Modrzejewskiej 11 /w szczycie I klatki/	miejscowy remont nawierzchni asfalt przy budynkach ul. Modrzejewskiej 3,7, 19,21, ul. Jaracza 16A - ogółem 48 m2
94	przy bud. ul.Powstańców 17	wykonanie i montaż słupków ostrzegawczych -8 szt.
95	droga dojazdowa do budynków ul. A.E. Fieldorfa "Nila" 12 i 12A oraz garaży pod budynkami	wykonanie dokumentacji projektowo-wykonawczej przebudowy części drogi dojazdowej wraz z odwodnieniem /od ulicy Konopnickiej/
OSŁONY ŚMIETNIKOWE WOLNOSTOJĄCE		
96	przy bud. ul. Piłsudskiego 23	wykonanie utwardzonego placu pod pojemniki na odpady, remont posadzki w osłonie śmietnikowej
		wykonanie i montaż ogrodzenia z profilu, placu do składowania wielkogabarytów przy osłonie śmietnikowej
97	przy budynku ul. 11 listopada 3	remont podestów osłony śmietnikowej
98	osłona śmietnikowa przy budynku ul. Hallera 18	remont podestów osłony śmietnikowej
99	osłona śmietnikowa przy budynku ul.Dzieci Polskich 9	rozbiórka istniejącej osłony śmietnikowej, wykonanie placu pod nową wiatę śmietnikową, roboty towarzyszące

100	osłona śmietnikowa przy budynku ul. Dzieci Polskich 6	wykonanie placu utwardzonego pod pojemniki na segregację odpadów - 32,50 m2
101	osłona śmietnikowa przy budynku ul. Dzieci Polskich 10	remont podestów osłony śmietnikowej
102	przy budynku ul. Prądyńskiego 1	wykonanie i montaż zabudowy na pojemniki do segregacji odpadów
103	przy budynku ul. S. Jaracza 6	wykonanie utwardzonego placu pod pojemniki do segregacji odpadów
104	przy budynku ul. M. Konopnickiej 8	wykonanie utwardzonego placu pod pojemniki do segregacji odpadów
105	przy budynku ul. Goworowska 4	remont osłony śmietnikowej w ramach usunięcia skutków pożaru
106	przy budynku ul. Sienkiewicza 3	wykonanie i montaż zabudowy na pojemniki do segregacji odpadów
PLACE ZABAW i REKREACJI		
107	plac zabaw przy budynku ul. Sygietyńskiego 7	naprawa ogrodzenia placu zabaw
108	plac zabaw przy budynku ul. Piłsudskiego 23	naprawa ogrodzenia placu zabaw
109	plac zabaw przy budynku ul. Piłsudskiego 25	naprawa ogrodzenia placu zabaw
110	plac zabaw przy budynku ul. Hallera 11	naprawa ogrodzenia placu zabaw
111	plac zabaw przy budynku ul. 11 Listopada 10A	naprawa huśtawki
112	plac zabaw przy budynku ul. 11 Listopada 10A	demontaż zestawu zabawowego
		doposażenie placu zabaw; zestaw modułowy COMES 2
INNE REMONTY ZEWNĘTRZNE		
113	zasoby OSM	opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej remontu instalacji i urządzeń oświetlenia osiedlowego - Rejon X - oś. Hallera
		opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej remontu instalacji i urządzeń oświetlenia osiedlowego - Rejon II - przy budynkach ul. H. Sienkiewicza 20,22